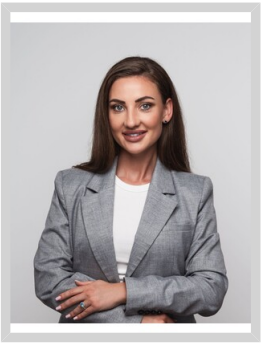
zakázka 24015

Dvořák&Petrášková reality
U Křížku1402
Praha, 140
Web: http://www.kmd.cz

Pronájem bytu 1+kk Kladno





Bc. Linda Dvořák Petrášková MBA
+420 776 745 187
petraskova@dmpl.cz

12.900 ,-
za měsíc

Realitní společnost Dvořák & Petrášková reality vám nabízí k pronájmu byt 1+kk v osobním vlastnictví o celkové ploše 37 m2. Neplatíte provizi RK. Byt se nachází ve 2. NP developerské projektu Nové Boroviny, který byl v letošním roce zkolaudován. Bytová jednotka o 30 m2 disponuje vstupní chodbou s prostornou šatní skříní (2,7 m) s dostatkem úložného prostoru. Dále obytnou částí a kuchyňským koutem s vestavěnou elektrickou horkovzdušnou troubou, indukční sklokeramickou dvou plotýnkou, digestoří, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou. Velkoformátové francouzské okno, skrze které vstoupíte na prostorný balkón (5 m2), bylo osazeno elektrickými předokenními roletami. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, LED zrcadlem, toaletou, připojením na pračku a topným žebříkem. Byt je zcela nový a vy se tak stanete jeho prvními uživateli. K bytu náleží sklepní kóje (2 m2) v 1 PP. Celý objekt je oplocený, udržovaný vnitroblok se zahradou je určený pouze rezidentům. V lokalitě naleznete veškerou občanskou vybavenost, oblíbené nákupní centrum OAZA pár kroků od domu, stejně tak i autobusová zastávka. Supermarket Penny je umístěný hned naproti projektu, nedaleko také oblíbené fitness centrum. Výborná dostupnost do Prahy, na pražském Veleslavíně jste autobusem za 20 minut. Náklady na měsíční bydlení jsou: - nájem 12.900 Kč - zúčtovatelné zálohy na služby pro 1 os. 1.500 Kč -elektřina zálohově (smlouva na nájemce) 1.000 Kč Vratná kauce 25.800,– Kč. Nájemné se hradí v daném měsíci na daný měsíc. Neplatíte provizi. Určeno výhradně k dlouhodobému pronájmu, bez domácích mazlíčků. Majitel nabízí férové jednání, zájemce vždy prověřujeme. Volné k nastěhování ihned. Ráda se s Vámi uvidím na prohlídce.

Ulice:		**Město:**	Kladno
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	1+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha balkonu:**	5 m^2
Sklep:	2 m^2	**PENB:**	B - Velmi úsporná



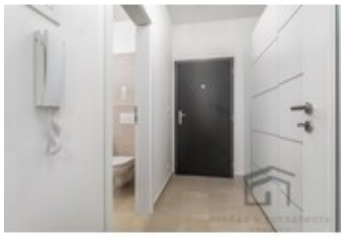

















Předsíň
Balkon
Obývací prostor
Koupelna


oaza

oaza

BILLA