

Pronájem bytu 2+1 v Mostě po celkové rekonstrukci



Bc. Linda Petrášková MBA
+420 776 745 187
petraskova@dmpl.cz

13.500 ,-
za měsíc

Realitní společnost Dvořák & Petrášková reality vám nabízí k pronájmu byt 2+1 se sklepem o celkové ploše 53 m². Byt je zcela nově zrekonstruovaný a vy se tak můžete stát jeho prvními uživateli. Neplatíte provizi RK. Bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí a nachází se ve 4. (posledním) patře domu bez výtahu. Byt o 52 m² disponuje předsíní s místem na šatní skříň, zděným jádrem se sprchovým koutem a toaletou. Dále oddělenou kuchyní, která je vybavena vestavnými spotřebiči (myčkou na nádobí, indukční varnou deskou, elektrickou horkovzdušnou troubou, mikrovlnou troubou, digestoří s odtažem do komínu a pračkou s integrovanou sušičkou), nechybí ani dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj a ložnice jsou oddělené a výměra každého pokoje je totožná 17 m². V pokojích jsou dvoukolejnice s blokujícími závěsy, v kuchyni jsou na oknech umístěny rolety den a noc. Do celého bytu byly instalovány sádkartonové podhledy, které zajišťují komfortní osvětlení. V koupelně jsou 3 druhy osvětlení (LED pásy, bodová světla, osvětlené zrcadlo). STA rozvedeny do obou pokojů (ložnice i obývací pokoj). Podlahy jsou v obytných částech vinylové, v koupelně je dlažba. Do bytu byly umístěny také nové interiérové i vstupní dveře vč. zárubní. Veškerý nábytek v pokojích je pouze ilustrační a není součástí pronájmu. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s bezproblémovými sousedy, OC Centál Most je vzdálený do 10 minut chůze, veškerá občanská vybavenost v okolí. Parkování před domem. Náklady na měsíční bydlení jsou: -nájem 13.500 Kč -zúčtovatelné zálohy na služby cca 2.500,- Kč -elektřina zálohově (smlouva na nájemce) cca 800,- Kč Vratná kauce 27.000,- Kč. Nájemné se hradí v daném měsíci na daný měsíc. Neplatíte provizi. Určeno výhradně k dlouhodobému pronájmu. Volné k nastěhování ihned. Nájemce vždy prověřujeme, majitelé nabízí férové jednání. Určeno maximálně pro 2 osoby. Ráda se s vámi uvidím na prohlídce.

Ulice:	Zdeňka Fibicha	Město:	Most
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	52 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	C - Úsporná

