

Prodej bytu 2+1 v Mostě po celkové rekonstrukci



Bc. Linda Petrášková MBA
+420 776 745 187
petraskova@dmpl.cz

2.990.000 ,-
za nemovitost

Realitní společnost Dvořák & Petrášková reality vám nabízí k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1 se sklepem o celkové ploše 53 m². Byt je zcela nově zrekonstruovaný a vy se tak můžete stát jeho prvními uživateli. Bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí a nachází se ve 4. (posledním) patře domu bez výtahu. Byt o 52 m² disponuje předsíní s místem na šatní skříň, zděným jádrem se sprchovým koutem a toaletou. Dále oddělenou kuchyní, která je vybavena vestavnými spotřebiči (myčkou na nádobí, indukční varnou deskou, elektrickou horkovzdušnou troubou, mikrovlnou troubou, digestoří s odtažem do komínu a pračkou s integrovanou sušičkou), nechybí ani dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj a ložnice jsou oddělené a výměra každého pokoje je totožná 17 m². V pokojích jsou dvoukolejnice s blokujícími závěsy, v kuchyni jsou na oknech umístěny rolety den a noc. Do celého bytu byly instalovány sádkartonové podhledy, které zajišťují komfortní osvětlení. V koupelně jsou 3 druhy osvětlení (LED pásy, bodová světla, osvětlené zrcadlo). STA rozvedeny do obou pokojů (ložnice i obývací pokoj). Podlahy jsou v obytných částech vinylové, v koupelně je dlažba. Do bytu byly umístěny také nové interiérové i vstupní dveře vč. zárubní. Veškerý nábytek v pokojích je pouze ilustrační a není součástí prodeje. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s bezproblémovými sousedy, OC Centál Most je vzdálený do 10 minut chůze, veškerá občanská vybavenost v okolí. Parkování před domem. PENB C. Měsíční poplatky v rámci SVJ jsou 4.200,- Kč. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Zdeňka Fibicha	Město:	Most
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	52 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	C - Úsporná

