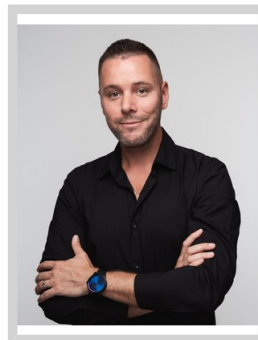


Prodej garáže, Klučovská, Praha - Strašnice



Martin Dvořák
+420 607 729 755
dvorak@dmpl.cz

590.000,-
za nemovitost

Realitní společnost Dvořák & Petrášková reality vám nabízí k prodeji garáž v ulici Klučovská v pražských Strašnicích. Zděná garáž má výměru 17m2, není v ní aktuálně zavedena elektřina a má plechová vrata na zámek. Nachází se v oploceném areálu řadových garáží, do kterého je vjezd přes zamykatelnou bránu. Je zde perfektní dopravní dostupnost a rychlý nájezd na Jižní spojku skrze ulici Průběžná. Garáž se nachází na velmi dobrém a strategickém místě kousek od sídliště Skalka, v blízkosti křižovatky ulic Přetlucká a Klučovská. Autobusová zastávka se nachází ihned před vjezdem ke garážím a stanice Metra Skalka je 10 minut chůzí. Vlastníci pozemků areál udržují, je zde položený rovný asfalt a areál je oplocený. Garáž stojí na soukromém pozemku a roční nájemné činí 9 485,- Kč. Aktuálně je garáž pronajata nájemci a měsíční nájemné činí 3 000,- Kč. Jedná se o velmi dobře situovanou příležitost k uložení peněz, či pravidelné a bezproblémové zhodnocení díky nájmu, o který je v okolí vždy enormní zájem z důvodu velké nedostupnosti garáží v lokalitě. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Přetlucká	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Ostatní	Subtyp nemovitosti:	Garáž
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	17 m ²
Plocha podlahová:	17 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

