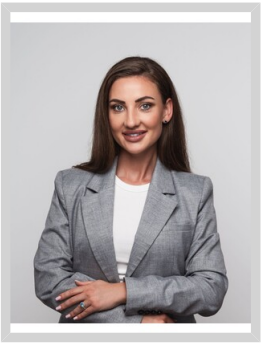
zakázka 25023

Dvořák&Petrášková reality
U Křížku1402
Praha, 140
Web: http://www.kmd.cz

Pronájem bytu 2+kk, Hostivař





Bc. Linda Dvořák Petrášková MBA
+420 776 745 187
petraskova@dmpl.cz

22.000 ,-

za měsíc Vč. garážového stání

Realitní společnost Dvořák & Petrášková reality vám nabízí k pronájmu plně vybavený byt 2+kk s výměrou 61 m2, balkónem a garážovým stáním v projektu z roku 2008 - Nové Zahradní Město, konkrétně na adrese Mattioliho 11. NEPLATÍTE PROVIZI RK, uvedená cena je včetně garážového stání a nábytku. Designový byt disponuje vstupní chodbou s vestavěnou šatní skříní, dalšími úložnými prostory, vstupem na oddělenou toaletu a vstupem do koupelny s vanou. V obývacím pokoji je umístěna sedací souprava s TV, jídelní stůl a plně vybavený kuchyňský kout vč. vestavných spotřebičů -myčky, lednice s mrazákem, sklokeramické varné desky, elektrické horkovzdušné trouby, mikrovlnné trouby a digestoře, nachází se zde i pračka. Z obývacího pokoje je taktéž přístup na balkón a do ložnice, která je vybavena manželskou postelí a vestavěnými skříněmi. Veškeré předmětné vybavení je součástí ceny pronájmu. Podlaha v obytných částech je plovoucí, na chodbě, toaletě a v koupelně je položená dlažba. V ceně pronájmu je taktéž zahrnuto 1 nadrozměrné garážové stání. V lokalitě naleznete veškerou občanskou vybavenost, OC Vivo! Hostivař, zastávku autobusu Práčská a tramvajovou zastávku Švehlova, dětské hřiště, přírodní park a mnoho dalšího. Měsíční náklady na bydlení jsou: - nájemné 22.000,– Kč, - elektřina zálohově cca 1.000,– Kč (smlouva na nájemce), - zúčtovatelné zálohy na služby cca 3.600,– Kč Vratná kauce je ve výši dvou nájmů (44.000,– Kč). Nájemné se hradí v daném měsíci na daný měsíc. Neplatíte provizi. Určeno výhradně k dlouhodobému pronájmu. Volné k nastěhování začátkem srpna. Určeno maximálně pro 2 osoby. Ráda se s vámi uvidím na prohlídce.

Ulice:	Mattioliho	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**Plocha balkonu:**	3 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		























VAS NOVY DOMOV





